



3. Obergeschoss

Total Mietfläche in m ²	1348
Max. Last der Tragkonstruktion in kg/m ²	1500*
Raumhöhe in m	3,2

■ Frei unterteilbare Mietfläche

* Grundaustattung: Unterlagsboden 500 kg/m²

Der Standort

cube 116 befindet sich am Längfeldweg 116 in 2504 Biel-Bözingen. Das Quartier Bözingen ist das östliche Tor von Biel. Biel-Bözingen liegt in mitten der beiden wichtigsten europäischen Sprachräume und profitiert verkehrstechnisch von einer idealen Lage mit einer hervorragenden Anbindung an das Schweizer Autobahnnetz. cube 116 hat einen direkten Anschluss an die Achse Biel-Solothurn und an die A16 Transjurane Biel-Delémont. Die Umfahrungen resp. Anbindungen an die A5 Richtung Neuchâtel und die T6 Richtung Bern sind im Bau.

Für weitere Informationen und Besichtigungen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Espace Real Estate AG

Herr Patrick Berger, Zuchwilerstrasse 43, CH-4501 Solothurn
patrick.berger@espacereal.ch, Telefon +41 32 624 90 10